




第2回 那珂市瓜連支所利活用検討委員会

令和7年8月19日（火）午後2時～
瓜連支所庁舎、瓜連分庁舎、
総合センターらぽーる2階視聴覚室



委員長あいさつ



現地見学

現地見学

(1) 現地見学のポイント

利活用のイメージや現状を見る視点

- ✓ 建物の老朽化状況と現在の利用状態
- ✓ 支所庁舎と分庁舎の配置関係と周辺環境
- ✓ 建物の広さ、構造、利用可能スペース

(2) 施設概要

① 瓜連支所庁舎

- ・ 建築年月：昭和61年6月（築39年）
- ・ 構造：RC造（鉄筋コンクリート造）2階建て
- ・ 延床面積：2,121.0m²

② 瓜連分庁舎

- ・ 建築年月：平成7年7月（築30年）
- ・ 構造：RC造（鉄筋コンクリート造）2階建て
- ・ 延床面積：687.7m²

(3) フロア構成

① 瓜連支所庁舎フロア構成

- ・ 2階フロア：教育委員会（学校教育課、生涯学習課）、旧議場
- ・ 1階フロア：上下水道部（下水道課、水道課）、瓜連支所（証明書発行等窓口）
（貸 付）：瓜連郵便局、那珂地区保護司会

② 瓜連分庁舎フロア構成

- ・ 2階フロア：（貸付）那珂医師会
- ・ 1階フロア：（貸付）社会福祉協議会

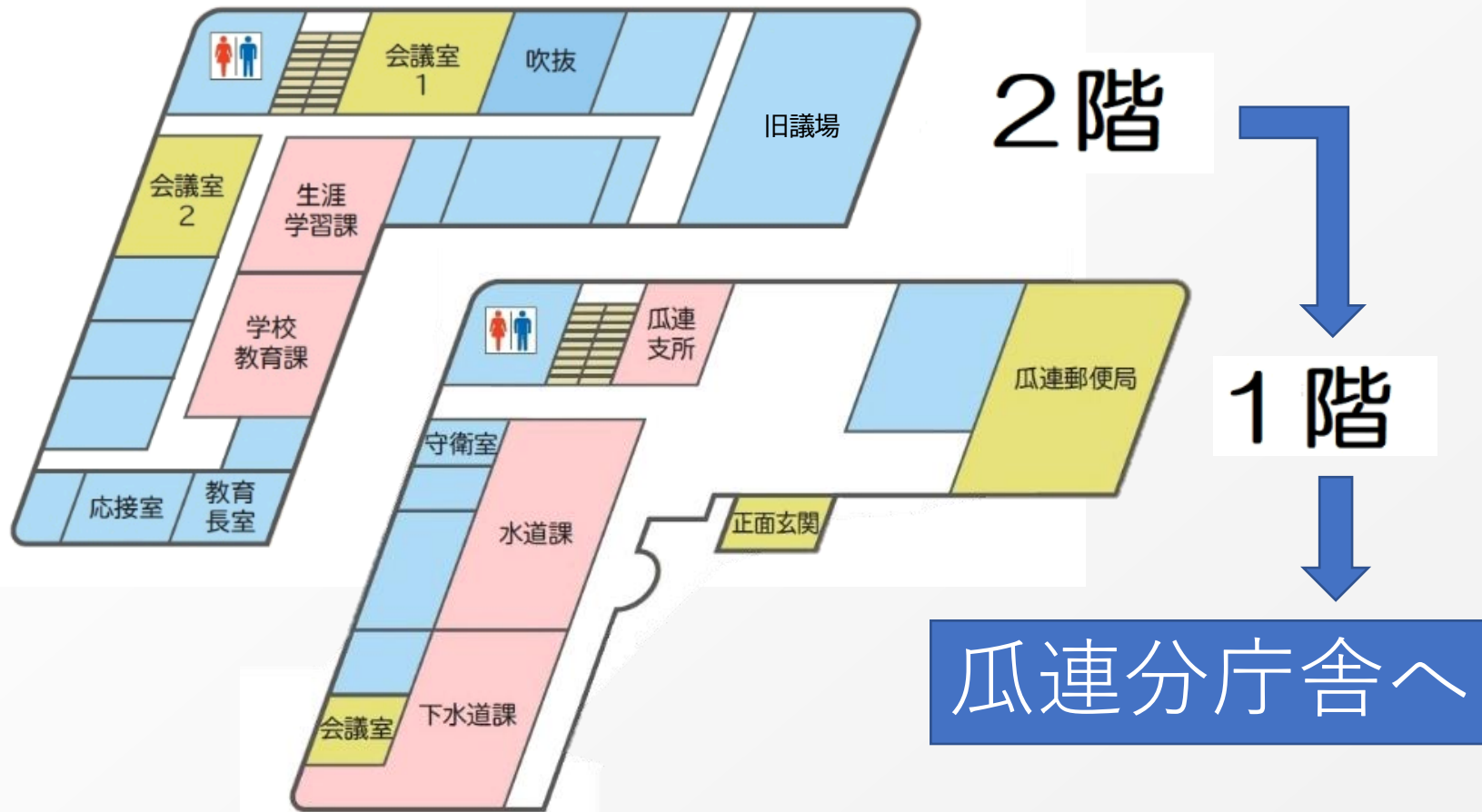
現地見学


(4) 見学ルート

| 時間 | 内容 |
|-------------|---|
| 14:00 | 瓜連支所庁舎 2 階 会議室 1 集合 |
| 14:00～14:05 | 開会、委員長あいさつ |
| 14:05～14:40 | 瓜連支所庁舎、瓜連分庁舎現地見学 (瓜連支所庁舎 2 階：事務室（教育委員会）→旧議場→ 1 階：事務室（上下水道部）→ 郵便局→ 外観→ 瓜連分庁舎 1 階：社会福祉協議会) |
| 14:40～14:50 | 徒歩移動、休憩 |
| 14:50～16:20 | 総合センターらぼーる到着後 視聴覚室にて会議 |

現地見学

(5) フロアレイアウト・見学ルート



A background image of a park. In the foreground, there are large, blooming pink cherry blossom trees. A paved path winds through the park, with several people walking along it. In the middle ground, there is a small pond with a fountain. The background is filled with green trees and a clear sky.

議事

1 第1回委員会の振り返り

1 第1回委員会の振り返り

(1) 前回の概要

第1回会議：8月1日

■現状把握と課題共有／会議運営方針の決定（キックオフ会議前編）

目 的・瓜連支所（分庁舎を含む）の現状理解とこれまでの経緯を共有し、今後に向けた話し合いの実施

内 容・委員長・副委員長の選出について（挨拶を含む）

- ・会議及び会議録等の公開について
- ・会議の運営及び検討スケジュール等について
- ・瓜連支所等の現況及び経緯について
- ・庁舎利活用等の事例について
- ・意見交換

ゴール・委員会運営の決定

- ・瓜連支所の現状理解と住民ニーズなどが共有できている状態
- ・第2回会議までに市が用意する情報及び委員自らが考えてくる議題の設定

1 第1回委員会の振り返り

(2) 前回のポイント

① 利活用検討の全体像について

- ・利活用の開始時期（想定）

令和12年4月以降

※令和12年4月予定で瓜連支所内組織を移設

- ・検討期間を2つのパートに分けて検討

前半（R7.8-R9.3）：利活用方針案を決定し、市へ提出

後半（※）：市利活用方針に基づき、計画の具体化

※後半は、利活用開始へ向けて適時再開

1 第1回委員会の振り返り

| 年度 | 月 | 会議 | ニーズ調査 | |
|------|-----|------------------------|--------------------|------------|
| | | | 事業者向け | 市民向け |
| 令和7年 | 8月 | 第1回会議 第2回会議 | 可能性調査 (サウンディング) | |
| | 9月 | | ↓ | 第1回ワークショップ |
| | 10月 | | ↓ | |
| | 11月 | | ↓ | 第2回ワークショップ |
| | 12月 | 第3回会議 | | |
| | 1月 | | | 市民アンケート |
| | 2月 | | | 第3回ワークショップ |
| | 3月 | | | |
| 令和8年 | 4月～ | 第4回会議（6月） 第5回会議（8月） | | |
| | | →利活用方針案を決定し、市へ提出 | | |
| 後半 | | →市利活用方針に基づき、計画の具体化 | | |

1 第1回委員会の振り返り

② 利活用方針案

瓜連支所等の敷地及び建物の今後のあり方（敷地・建物の活用形態や活用手法）について様々な視点から協議・検討し、『利活用方針案』を決定し、市へ提出する

※令和12年4月以降の利活用の基本的な方向性

- ・ 利活用の目的は何か
- ・ 実施主体はどこか
- ・ 利活用の範囲をどうするのか
- ・ どのような手法で実現するのか

1 第1回委員会の振り返り

③ 想定する利活用のカテゴリー

ア 公共施設として利活用（庁舎用途以外）

イ 地域による利活用

ウ 公共・公益的団体等による利活用

※(国・県等)の公共団体、福祉・教育施設など公益的団体等

エ 民間事業者による利活用

オ 建物を取り壊しての利活用

カ 上記ア～オの複合

1 第1回委員会の振り返り

④ 現状の課題認識

- ・ 今後より一層の人口減少・少子高齢化
…20年後には、人口20%減、高齢化率43%
- ・ 施設の老朽化（支所築39年、分庁舎築30年）
…市の77%の公共施設が築30年超え
- ・ 市の財政面の制約（改修・維持管理コスト）
…歳入が横ばいであることに対して、福祉関係の扶助費や人件費の増加
- ・ 市街化調整区域における用途制限の存在

1 第1回委員会の振り返り

(3) 意見交換でのご意見①

○子育て・若者支援

- ・子どもの学習スペースや放課後の居場所を確保
- ・子ども食堂や親子で利用できる低価格の食堂を併設
- ・学習支援（ボランティアや教員OB等による）
- ・子育て世代が住みやすい地域環境づくり
- ・子育て支援住宅の整備による若年層定住促進

○高齢者・世代間交流

- ・高齢者が生きがい、安らぎなどを得られる交流・活動の場
- ・子どもや若者と高齢者が触れ合える世代間交流の場
- ・高齢者を主対象とした健康づくりや趣味活動の拠点

1 第1回委員会の振り返り

(3) 意見交換でのご意見②

○防災・公共性

- ・耐震性を備えた避難所機能の確保
- ・自治会活動拠点としての利用

○文化・教育・情報発信

- ・歴史民俗資料館、公文書館など文化施設としての活用
- ・市の特色や観光資源を発信する情報拠点

1 第1回委員会の振り返り

(3) 意見交換でのご意見③

○商業・経済活動

- ・郵便局の継続設置（現地・分庁舎移転案）
- ・農産物直売所（家庭菜園や地元農家の出品）
- ・飲食店・カフェ・土産物販売など来訪者向け施設
- ・商業機能と公共機能の複合化

○民間活用・収益化

- ・民間事業者との連携による収益化
- ・初期投資や維持管理費を抑えた官民連携方式
- ・解体跡地の有効活用（民間開発・住宅整備等）
- ・民間参入の条件としてのコストパフォーマンス確保
- ・若者や市民ニーズを反映した特色ある施設整備

1 第1回委員会の振り返り

(3) 意見交換でのご意見④

○周辺施設との連携

- ・隣接小学校グラウンドとの一体的活用（※現時点で想定なし）
- ・道の駅や県植物園との機能重複回避



1 第1回委員会の振り返り

(4) 前回の質問及び調整事項の共有について

① 道の駅、県施設等、機能重複回避のための情報について

■ 道の駅（道の駅の基本機能）

| 導入機能 | 整備施設 |
|----------------|---|
| 休憩機能 | <ul style="list-style-type: none">・ 24 時間利用可能な駐車場・ 24 時間利用可能なトイレ・ その他施設（無料休憩スペース・サイクルステーション・パウダールーム等） |
| 情報発信機能 | <ul style="list-style-type: none">・ 総合案内所・ 情報提供コーナー（情報端末）・ その他施設（ふるさと納税自販機等） |
| 「食」で つながる機能 | <ul style="list-style-type: none">・ 農畜産物直売所・ 特産品等の物販施設・ 飲食施設、加工施設 |

1 第1回委員会の振り返り

■ 道の駅（那珂でつながる機能）

| 導入機能 | 整備施設 |
|-------------------|--|
| 「暮らし」で つながる機能 | <ul style="list-style-type: none">・ コミュニティスペース（多目的室・会議室等）・ その他施設（コワーキングスペース・チャレンショップ・ATM 等） |
| 「体験」で つながる機能 | <ul style="list-style-type: none">・ 屋根付イベントスペース・ 体験スペース（農業・食・文化等）・ その他施設（ドッグラン等） |
| 「子育て」で つながる機能 | <ul style="list-style-type: none">・ 芝生広場（アスレチック遊具・水遊び場）・ 屋内子ども遊び場（全天候型プレイゾーン・一時預かり所）・ その他施設（ベビールーム・授乳（調乳）室・子ども用（親子用）トイレ・オムツ自販機・優先駐車場等） |
| 「デジタル」で つながる機能 | <ul style="list-style-type: none">・ Wi-Fi、POS システム・ デジタルサイネージ・ その他施設（キャッシュレス決済・多言語対応 QRコード・MaaS 等） |

1 第1回委員会の振り返り

■ 道の駅（IC近接の立地を活かした機能）

| 導入機能 | 整備施設 |
|--------|--|
| 交通結節機能 | <ul style="list-style-type: none">・ 高速バス・タクシー停留所・ パーク＆ライド（専用駐車場）・ その他施設（ETC2.0・EV等充電ステーション） |
| 防災拠点機能 | <ul style="list-style-type: none">・ 防災倉庫・ 自家消費型太陽光発電設備・ 防災トイレ・ ヘリポート（臨時駐車場）・ 蓄電（発電）設備・ 防災井戸・ 貯水タンク |



※「那珂IC周辺地域における複合型交流拠点施設「道の駅」整備基本計画」引用

1 第1回委員会の振り返り

■ 県植物園（施設整備）

| コンテンツ | 内容 |
|-----------------------|---|
| エントランス棟 | 日本最大級のボタニカルウォールで利用者を出迎え。宿泊受付、ラウンジ、物販等を内設。 |
| 宿泊施設 （コテージ・グランピング） | 特別感あふれる有名ガーデナーが造る庭付きコテージも設定。園内に45棟程度を整備。 |
| 温浴施設 | ボタニカルな雰囲気露天風呂や内湯、香り付きのセルフフローリュを楽しめるサウナも。 |
| レストラン | 広々としたガーデンに面する開放的なデザイン。ガーデンウェディングにも対応。 |
| バーベキュー場 | 緑あふれる植物園でのバーベキュー。食事作り＋植物の学びを目的とした校外学習も。 |
| バニラドームカフェ | 熱帯植物館をバニラの香り溢れるカフェに。宿泊者限定の光の演出や体験メニューも。 |

1 第1回委員会の振り返り

■ 県植物園（施設整備）


| コンテンツ | 内容 |
|--------------|--|
| ツリーアドベンチャー | 県民の森にジップラインのほか、自然の木々を利用した樹上アクティビティを設置。 |
| ナイトライトアップ | 植物園とバニラドームをライトアップ。植物の幻想的な風景、泊まれる植物園の価値を生み出す。 |
| ボタニカルワークショップ | 森の恵みのリースづくり、木製カップづくり、どんぐりイベント体験などを常時開催。 |

※「茨城県植物園等のリニューアルについて」引用



1 第1回委員会の振り返り

- ② 高齢者等HP閲覧困難者への情報周知方法について
 - 現在実施している周知方法
 - ・市ホームページ、市SNS、市メールマガジン、市窓口
 - 今後検討する周知方法
 - ・自治会回覧板又は市広報紙の活用を検討
 - ※ワークショップの募集案内は、自治会回覧板にて周知済
- ③ アンケート設計の公平性確保、第三者チェック体制の検討について
 - 現在の対象者の抽出方法
 - ・18歳以上の市民2,000人（無作為に抽出）
 - ※抽出方法は、変更しない
 - 統計学上、必要な有効回答数（約390人）に対して、例年のアンケート回答率40%代（約800人）が確保できており、地区・年齢・性別など本市の人口構成に即した実施は適正と考えている
 - ※設問は、第3回会議で内容を確認いただく
- ④ 会議時間帯等、委員の多様なライフスタイルに配慮した運営方法の検討
 - ・基本的に、午後2時開始とすること
 - ・日程は、事前に調整を行い、出席率の高い日程で実施すること

A background image of a park scene. In the foreground, there are large, blooming pink cherry blossom trees. A paved path winds through the park, with several people walking along it. In the middle ground, there is a small pond or water feature. The background shows more greenery and trees under a clear sky.

議事

2 本日のゴール設定について

2 本日のゴール設定について

(1) 本日の会議の趣旨及びゴール

① 趣旨

- ・市の考え方の共有と意見交換
(キックオフ会議後編)

② ゴール

- ・カテゴリーごとの委員の意見・考えがまとめられていること
- ・ワークショップにおける議題の設定



議事

3 市の利活用に関する基本的な考え方について

3 市の利活用に関する基本的な考え方について

(1) 基本的な考え方

令和12年4月の瓜連支所機能移転後を見据え、現状の課題を踏まえつつ、**地域のにぎわい創出と市の財政負担軽減を両立する、持続可能な利活用方針案**を目指したいと考える。

★重要ポイント★

どの方向性を選択する場合でも、**地域との協議・意見交換を重ねながら**、具体的な方向性を検討していく。

3 市の利活用に関する基本的な考え方について

(2) 庁内調査の結果

① 調査の概要

| | |
|------|--|
| 実施期間 | 令和7年5月 |
| 対 象 | 全課室 ※29課室 |
| 内 容 | 瓜連支所及び分庁舎の敷地・建物の庁舎用途廃止後の利活用について、活用意向や地域に対する所感等を把握する調査を実施 |
| 調査項目 | 各課室の活用意向、地域に対する所感等 |

3 市の利活用に関する基本的な考え方について

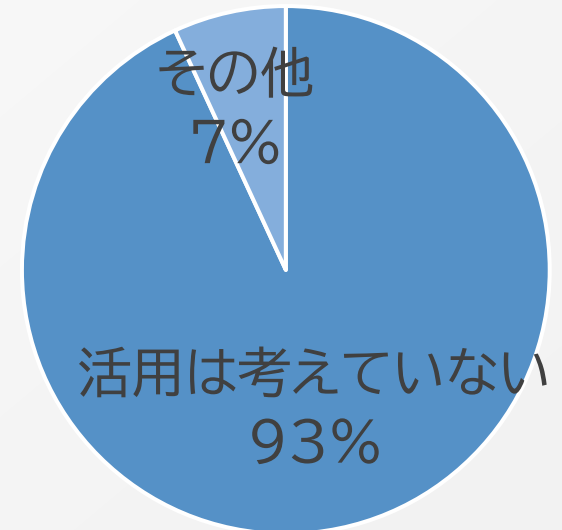
② 調査結果の概要

ア 公共施設としての利活用 (各課室の意向)

- ・ 「活用を検討したい」…0件
- ・ 「活用は考えていない」…27件
- ・ 「その他」…2件

活用を検討
したい
0%

※「その他」…瓜連支所内の窓口機能についての意見及び他の老朽化する公共施設の状況についての意見



3 市の利活用に関する基本的な考え方について

- イ 瓜連地域に不足していると感じること（複数回答・上位3つ）
- ・ 「地域のにぎわい、産業、観光」…14件
 - ・ 「子どもや若者が集まれる環境」…12件
 - ・ 「高齢者や住民同士の交流ができる環境」…5件
- ウ 活用において重視すべき方向性（3つまで回答・上位3つ）
- ・ 「市の財政負担（改修費・維持管理費）を極力少なくする」…22件
 - ・ 「民間活力の積極的な活用を図る」…17件
 - ・ 「近隣地域（瓜連市街地）の活性化に寄与するような活用を図る」…6件

3 市の利活用に関する基本的な考え方について

エ 具体的な利活用案（3つまで回答・上位3つ）

- ・ 「民間店舗やサービスとの複合施設（カフェ・売店など）」
…16件
- ・ 「子育てや学びに関する施設（児童館・学習室など）」…6件
- ・ 「災害時の避難拠点・防災機能」…4件

③ まとめ

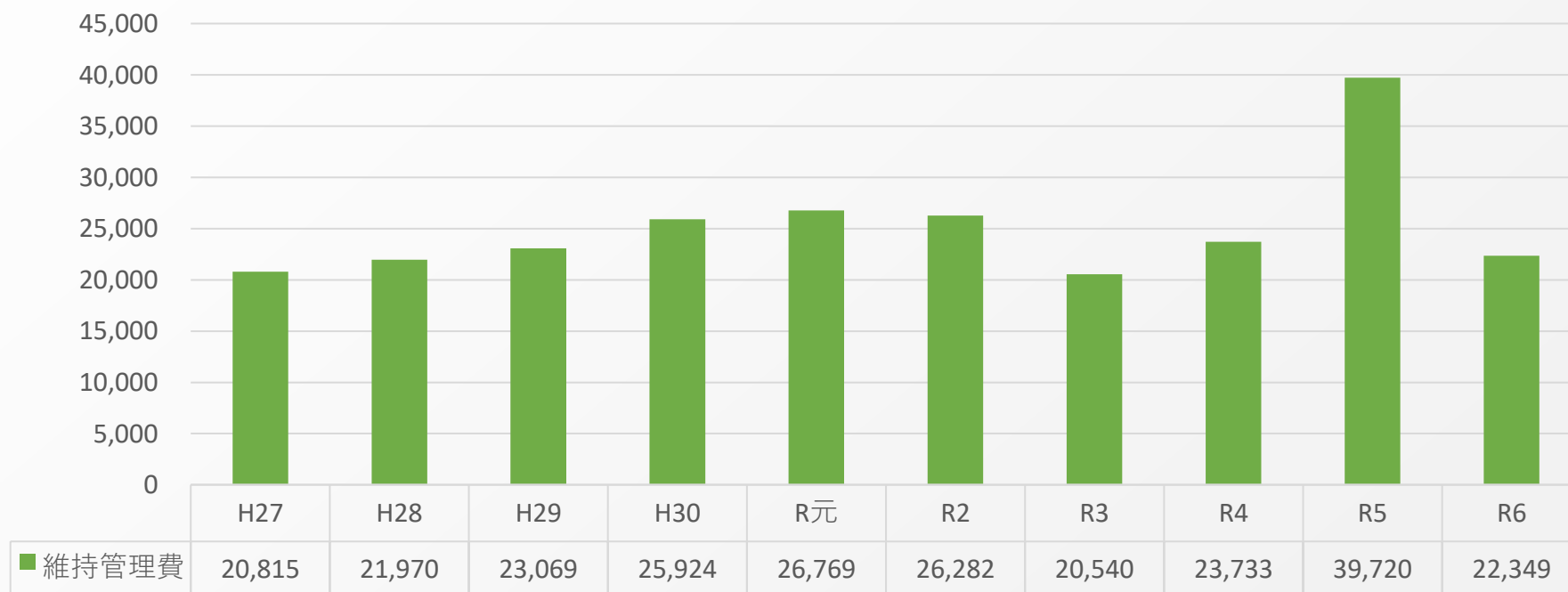
今回の庁内調査では、瓜連支所・分庁舎を各課室が主体的に「公共施設」として「活用を検討したい」という意向は無かった。一方で、自由記述や他設問では、地域のにぎわい喪失への懸念、子育て支援や防災機能の充実、民間との連携による複合施設への期待など、地域課題と利活用を結びつける視点からの意見が多数寄せられた。

3 市の利活用に関する基本的な考え方について

(3) 瓜連支所庁舎、分庁舎の維持管理費

① 支所庁舎管理事業（単位千円）

10年間の事業費合計 251,171千円（年平均25,117千円）



※施設＜建物（建物外部）、建物付帯設備（電気設備、空調・衛生設備）、その他（その他雑件）＞の保守点検、修繕及び業務委託等の各年度における決算額

3 市の利活用に関する基本的な考え方について

② これまでの主な修繕箇所

| 修繕箇所 | 修繕内容 |
|-------|---|
| 令和5年 | 空調熱源設備更新工事（瓜連支所） 2階外壁漏水修繕（瓜連支所） 1階空調新設工事（瓜連分庁舎） |
| 令和3年 | 空調設備修繕（瓜連支所） |
| 令和2年 | ロビーサッシ周辺部漏水修繕（瓜連支所） 雨漏り修繕（瓜連支所、瓜連分庁舎） 空調設備修繕（瓜連分庁舎） |
| 令和元年 | 北側非常用階段修繕（瓜連支所） |
| 平成30年 | 高圧受変電設備改修修繕（瓜連支所） |
| 平成29年 | 自動ドア修繕（瓜連分庁舎） |
| 平成28年 | トイレ修繕（瓜連支所） |

※50万円以上の修繕箇所を抜粋

3 市の利活用に関する基本的な考え方について

(4) 要望のある歴史民俗資料館の移設について

① 歴史民俗資料館

所在地 : 那珂市戸崎428-2
なかLucky FM公園内
(那珂総合公園内)
建物・構造 : 鉄筋コンクリート
(RC) 造 (平屋造・1階)
延床面積 : 749.94m²
建築年 : 1994年 (築31年)
用途地域 : 市街化調整区域
その他 : 令和5年に空調関連の
大規模改修を実施済



3 市の利活用に関する基本的な考え方について

② 利用者数の推移

令和元年度比で約40%の水準で推移
(入館者減少率 ▲60.5%)

| | 令和元年度 | 令和2年度 | 令和3年度 | 令和4年度 | 令和5年度 | 令和6年度 | 単位 |
|---------------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|----|
| 来場者数 | 12,010 | 1,966 | 6,150 | 9,145 | 4,617 | 4,742 | 人 |
| 常設展 来場者数 | 4,250 | 1,851 | 3,208 | 2,889 | 1,220 | 917 | 人 |
| 季節展 来場者数 | 3,499 | 115 | 2,068 | 3,617 | 3,397 | 2,972 | 人 |
| 特別企画展 来場者数 | 4,261 | (中止) | 874 | 2,639 | 開催なし | 853 | 人 |

※令和2年からについては、コロナウイルス感染拡大の影響により、来場者数が減少

※令和5年については、大規模改修の実施しに伴う閉館期間があり、来場者数が減少

3 市の利活用に関する基本的な考え方について

③ 費用比較モデルの概要

地域住民から寄せられた「歴史民俗資料館を瓜連支所へ移転してはどうか」との意見を受け、モデルケースとして、**移転・新築・現状維持の3パターンの概算費用を比較**した。

④ 費用比較モデル

1. **瓜連支所改修・移転**：瓜連支所を改修し、歴史民俗資料館の機能を移転する案 ※現資料館を解体
2. **瓜連支所を取り壊し、同場所に新築**：現在地に新しい歴史民俗資料館を建設する案 ※支所と現資料館を解体
3. **現状維持**：現在の場所を使用し、必要な施設の改修のみ実施する案

3 市の利活用に関する基本的な考え方について

⑤ 概算費用比較（単位：千円）

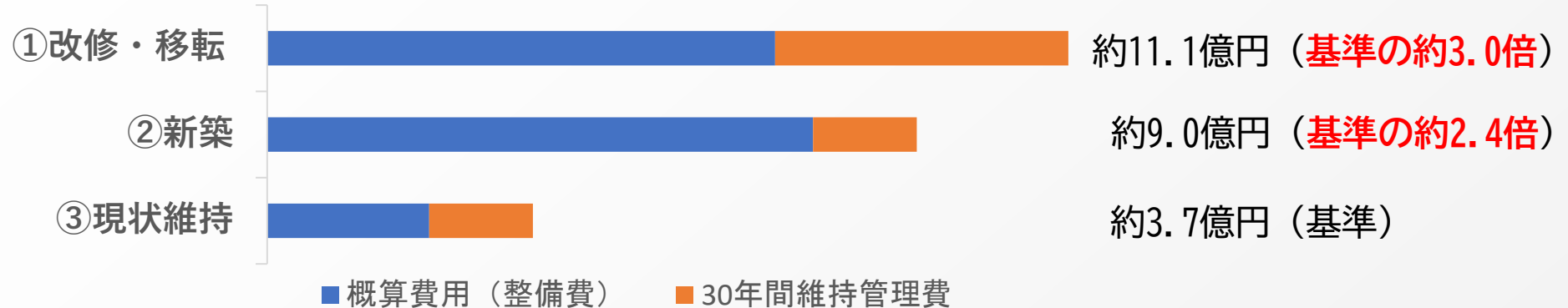
| 区分 | 整備費 | | | 概算費用 | 30年間 維持管理費 | 合計 概算費用 |
|------------|---------|------------|-------------------------|---------|---------------|------------|
| | 工事費 | 移転・ 設備費 | 解体費 | | | |
| ①改修 ・移転 | 636,300 | 50,000 | 18,750 ※現資料館 | 705,050 | 407,232 | 1,112,282 |
| ②新築 | 636,000 | 50,000 | 71,775 ※現資料館 及び支所 | 757,775 | 144,000 | 901,775 |
| ③現状維持 | 225,000 | - | - | 225,000 | 144,000 | 369,000 |

※国土交通省「公共建築工事積算基準」「維持管理コスト標準単価」「建物除却工事費（RC造）」等に基づく標準単価を使用

- ・工事費：新築：848千円/㎡、改修（外部改修含む）：300千円/㎡
- ・展示移転・設備費：展示物移設や新施設での展示構成変更、展示ケース・内装等の費用：50,000千円
- ・解体費：RC造建物の延床面積（瓜連支所2,121㎡、歴史民俗資料館750㎡）× 25千円/㎡
- ・維持管理費：年間6.4千円/㎡ × 延床面積 × 30年

3 市の利活用に関する基本的な考え方について

⑥ 費用総額比較



⑦ 3案の特徴と評価

| 案 | メリット | デメリット |
|--------|----------------|--------------------|
| ①改修・移転 | 展示面積拡大、多様な活用 | 費用が最も高額、維持管理費大 |
| ②新築 | 最新設備、維持管理コスト抑制 | 初期投資大、解体費用発生 |
| ③現状維持 | 最も低費用、R5設備更新済み | 設備更新済みだが展示機能の拡充は困難 |

3 市の利活用に関する基本的な考え方について

(5) 利活用のカテゴリー別の比較について


| カテゴリー | 財政負担 (初期) | 財政負担 (継続) | 持続 可能性 | 地域 活性化 | メリット | デメリット |
|-------------------------------|--------------|--------------|-----------|-----------|-----------------------------|---|
| ①公共施設として 利活用（庁舎以外） | × (改修費用) | × (維持費) | ○ | △ | 新たな行政 サービスによ る機能・効果 | 改修費用や市の維 持管理によるコス トの発生 |
| ②地域による利活 用（地域団体等 による管理） | △ (一部改修) | △ (支援費用) | △ | ○ | 地域住民が主 体になり、地域 活性化に寄与 | 地域の施設運営に 係る財源、担い手 確保コストが発生 (市の支援が必要) |
| ③公共・公益的団 体による利活用 | △ (一部改修) | △ (支援費用) | ○ | ○ | 公益活動の拠 点として地域 活性化に寄与 | 利便性、費用対効 果、など事業内容 により立地が困難 |

◎：極めて適合（地域性・効果・持続性の全てが高水準） ○：適合（一定の効果・整合性が見込まれる）
△：条件付きで可能（前提条件や支援が必要） ×：困難（法的・財政的・運営上の課題が大きい）

3 市の利活用に関する基本的な考え方について

| カテゴリー | 財政負担 (初期) | 財政負担 (継続) | 持続 可能性 | 地域 活性化 | メリット | デメリット |
|------------------------|--------------|--------------|-----------|-----------|--|---------------------------------------|
| ④民間事業者による 利活用 | ◎ (条件次第) | ◎ (条件次第) | △ | ○ | 新サービス・雇用 創出による地域 活性化に寄与 | 営利目的のため、 持続可能性、地 域貢献への寄与 が課題 |
| ⑤建物を取り壊して 利活用（跡地利用） | × (解体費) | △ (管理費) | ○ | ○ | 土地活用の自由 度向上・維持費軽 減に寄与 | 機能・資産の喪失 に加え、解体費と 跡地整備費用が 発生 |
| ⑥複合的な利活用 (上記の組合せ) | ○ (条件次第) | ○ (条件次第) | ○ | ◎ | 地域ニーズに合 わせた、多様性・ 相乗効果による 活性化に寄与 | 複合施設として の維持管理・責任 分担が発生 |

◎：極めて適合（地域性・効果・持続性の全てが高水準） ○：適合（一定の効果・整合性が見込まれる）
△：条件付きで可能（前提条件や支援が必要） ×：困難（法的・財政的・運営上の課題が大きい）

A background image of a park with cherry blossoms in full bloom, a winding path, and a pond. People are walking along the path. The image is slightly faded to allow text to be read.

議事

4 ワークショップの議題の確認

4 ワークショップの議題の確認

(1) 概要について

① 趣旨

瓜連支所の利活用の検討に向け、瓜連支所の現状の共有を図りながら市民の意見を集約するためのワークショップ

② ゴール設定

那珂市瓜連支所利活用検討委員会に報告する瓜連支所未来のビジョン（利活用のテーマとアイディア）を出すこと

③ スケジュール

全3回（各回定員30名程度）

瓜連支所 利活用ワークショップ 参加者募集!

～ 未来の瓜連を、みんなで描こう～

「こんなことができたらいいな」

「こんな未来になったらワクワクする!」

そんな声を出し合いながら、

瓜連支所の新しいカタチをみんなで考える

ワークショップを開催します!



【日時】

第1回 9月13日(土)「キックオフミーティング、現地を知ろう」

第2回 11月中旬予定「未来の可能性、できることを考える」

第3回 2月中旬予定「未来のビジョンをつくってみよう」

※開催時間は9:30～正午頃

【開催場所】

総合センターらぽーる(那珂市古徳371)

参加費
無料




お申込み・お問い合わせ | 那珂市総務課行財政改革推進室 Tel.029-298-1111(内線573) 詳しくはこちら▶

4 ワークショップの議題の確認

(2) 各回の詳細について

| | |
|---------------|---|
| 9月13日 ：第1回 | テーマ「キックオフミーティング、現地を知ろう」 <ul style="list-style-type: none">・現地見学、説明の後、見て感じたことをまとめる グループワークのテーマ（案） <ul style="list-style-type: none">・あなたにとっての瓜連庁舎ってどんなところ・建物のいいところ、よくないところ・瓜連支所、分庁舎の強み、弱み |
| 11月 ：第2回 | テーマ「未来の可能性、できることを考える」 <ul style="list-style-type: none">・瓜連支所の現状を共有した後にアイデアをまとめる グループワークのテーマ（案） <ul style="list-style-type: none">・こんなことができたらいいな・どんな可能性があるかを考えよう |
| 2月 ：第3回 | テーマ「未来のビジョンを作ってみよう」 <ul style="list-style-type: none">・現在までに出的アイデアを基にビジョンをまとめる グループワークのテーマ（案） <ul style="list-style-type: none">・こんな未来になったらワクワクする！瓜連支所の未来のビジョン（利活用のテーマとアイデア）の作成・利活用にあたっての市民と行政の役割を考えよう |

A background image of a park scene. In the foreground, there are large, blooming pink cherry blossom trees. A paved path winds through the park, with several groups of people walking along it. In the middle ground, there is a calm pond with a small fountain in the center. The background shows more greenery and a clear sky.

議事

5 意見交換

5 意見交換

(1) 進行

委員長を中心に意見交換をお願いいたします。

(2) 意見交換のルール

- ① 皆さんから多くのご意見を伺いたいと考えておりますので、長時間の意見ではなく、端的に意見をお願いします。
- ② 自由な考えや意見を伺いたいと考えておりますので、否定せずに意見交換をお願いします。

(3) 意見交換のゴール


カテゴリーごとの委員の意見・考えがまとめられていること

5 意見交換

(4) 意見交換の視点

◆地域のにぎわい創出と市の財政負担軽減を両立する、持続可能な利活用であるか

- ①利活用の目的は何か
- ②運営の主体はだれか
- ③どの範囲・規模か
- ④実現可能な手法は何か



議事

6 その他

6 その他


(1) 今後の会議日程について

第3回会議

日程 令和7年12月予定（中旬以降）
※事前に候補日程を共有し、より多くの方が
参加できる日程で調整予定

時間 午後2時開始予定

場所 総合センターらぽーる



お疲れ様でございました。
