

令和6年度農業委員会の農地利用の最適化の推進の状況その他事務の実施状況の公表

都道府県名： 茨城県

農業委員会名： 那珂市農業委員会

I 農業委員会の状況(令和6年4月1日現在)

※ 「I 農業委員会の現況」については、別紙様式1の内容を転記

1 農業委員会の現在の体制

任命・委嘱年月日 令和4年4月1日

任期満了年月日 令和7年3月31日

	農業委員	
	定数	実数
農業委員数	19	19
認定農業者	—	9
認定農業者に準ずる者	—	1
女性	—	2
40代以下	—	0
中立委員	—	1

	定数	実数	担当区域数
農地利用最適化推進委員	16	16	8

2 農家・農地等の概要

	経営体数
総農家数	1,972
農業経営体数	1,007

※ 直近の「農林業センサス」又は「農業構造動態調査」に基づいて記入

	農業者数(人)
基幹的農業従事者数	1,227
女性	526
40代以下	55

※ 直近の「農林業センサス」又は「農業構造動態調査」に基づいて記入

	経営体数(経営体)
認定農業者	95
基本構想水準到達者	0
認定新規就農者	2
農業参入法人	24
集落営農経営	0
特定農業団体	0
集落営農組織	0

※農業委員会調べ

単位:ha

	田	畑				計
			普通畑	樹園地	牧草畑	
耕地面積	1,980	2,060	—	—	—	4,040

※ 直近の「耕地及び作付面積統計」に基づいて記入

Ⅱ 最適化活動の実施状況

【農業委員会の実績及び点検・評価結果】

※ 「現状及び課題」及び「目標」については、別紙様式1の内容を転記

1 最適化活動の成果目標

(1) 農地の集積

① 現状及び課題

現状	管内の農地面積(A)	これまでの集積面積(B)	集積率(B)／(A)
	4,040 ha	1,008 ha	24.9 %
課題	担い手の減少、高齢化により現在の担い手数ではこれ以上の集積が困難と思われる。		

※1 農地面積は、直近の「耕地及び作付面積統計」における耕地面積を記入

※2 「農地の集積」は、経営局長通知の別表1に掲げる者への農地の集積をいう

※3 「集積面積」は、局長通知別表1に掲げる者へ集積された農地の面積をいう(以下同じ。)

② 目標

農地の集積の目標年度	令和12年度	集積率	66 %
今年度の新規集積面積	237 ha	農地面積(C)	4,040 ha
今年度末の集積面積(累計)(D)	1,245 ha	(目標)今年度末の集積率 (E)=(D)／(C)	30.8 %

※ 農地の集積の目標年度及び農地集積率には、設定した目標の根拠とした目標の目標年度及び当該目標年度における農地集積率を記入

③ 実績

今年度の新規集積面積	-19.8 ha	農地面積(F)	4,010 ha
今年度末の集積面積(累計)(G)	988.2 ha	今年度末の集積率 (H)=(G)／(F)	24.6 %
目標に対する達成状況(H)／(E)	79.8 %		

農業委員会の点検結果	担い手の減少、権利設定の切り替えなどにより全体の集積面積が低下してしまった。 地域計画の策定等も行われたため、来年度以降の集積率上昇を目指す。
------------	--

※1 今年度の新規集積面積は、当該年中の集積面積(フロー)を記入

※2 今年度末の集積面積(累計)は、年度末時点の集積面積(ストック)を記入

(2) 遊休農地の発生防止・解消

① 現状及び課題

現状	直近の利用状況調査により判明した遊休農地の状況		
	1号遊休農地面積		
		うち緑区分の遊休農地面積	うち黄区分の遊休農地面積
	150 ha	150 ha	0.0 ha
農業者の高齢化により離農者が増加している。それに伴い遊休農地も増加傾向にある。営農条件の悪い農地については新たな耕作者も見つかりにくい状況である。			

② 目標

ア 既存遊休農地の解消

a 緑区分の遊休農地の解消

令和3年度の利用状況調査における緑区分の遊休農地面積	147.0 ha
緑区分の遊休農地の解消目標面積(C)	29.4 ha

※ 緑区分の遊休農地の解消目標は、令和3年度の利用状況調査における緑区分の遊休農地面積の5分の1の面積を記入

ｂ 黄区分の遊休農地の解消

令和3年度の利用状況調査における黄区分の遊休農地	0.0	ha
黄区分の遊休農地の解消のための工程表の策定方針		

イ 新規発生遊休農地の解消

前年度に新規発生した緑区分の遊休農地の解消目標面積	8.1	ha
---------------------------	-----	----

③実績

ア 既存遊休農地の解消

ａ 緑区分の遊休農地の解消

今年度の緑区分の遊休農地の解消実績面積(D)	1.95	ha
今年度の目標に対する達成状況(D)／(C)	6.6	%

ｂ 黄区分の遊休農地の解消

黄区分の遊休農地の解消に向けた工程表の策定状況		
-------------------------	--	--

イ 新規発生遊休農地の解消

前年度に新規発生した緑区分の遊休農地の解消実績面積	0.09	ha
---------------------------	------	----

④その他

農地の利用状況調査	調査実施時期		調査結果取りまとめ時期	
	令和6年7月		令和6年8月～10月	
	1号遊休農地の面積	156.9 ha	うち緑区分の遊休農地	156.9 ha
			うち黄区分の遊休農地	ha
農地の利用意向調査	調査実施時期		調査結果取りまとめ時期	
	令和6年10月～12月		令和7年1月	

農業委員会の点検結果	遊休農地の増加が解消を上回り、遊休農地面積が増加してしまっている。遊休農地所有者から中間管理機構を利用したいとの意向が多いが、借受が進んでいない。利用促進に向けて機構にも働きかけをする必要がある。
------------	--

(3)新規参入の促進

①現状及び課題

現状	令和3年度新規参入者	令和4年度新規参入者	令和5年度新規参入者
	1 経営体	1 経営体	4 経営体
	0.5 ha	0.6 ha	1.1 ha
課題	農地法3条の改正等により新規参入者は増加したものの、新規参入者への貸付け等に向けた好条件の農地の確保ができていない。		

※ 現状欄は、直近3年度の新規参入した経営体数と当該経営体に集積した農地面積を記入

②目標

権利移動面積	令和3年度	令和4年度	令和5年度	平均
	130 ha	133 ha	139 ha	128 ha
新規参入者への貸付け等について農地所有者の同意を得た上で公表する農地の面積(A)	12.8 ha			

※1 過去3年間の権利移動面積は、農地法(昭和27年法律第229号)第3条第1項に基づく許可及び農業経営基盤強化促進法第19条に基づき公告された農用地利用集積計画による権利移動面積(有償所有権移転(所有権に基づいて耕作の事業に供していたものに限る。)及び賃借権の設定並びに利用権の設定に限る。)を記入

※2 目標面積は、過去3年度の権利移動面積の平均の1割以上を記入

③実績

新規参入者への貸付等について農地所有者の同意を得た上で公表した農地の面積(B)		55.0	ha
公表URL		(その他の公表方法)	窓口備付
目標に対する達成状況(B)/(A)		429.6	%
(参考)新規参入者の参入状況	参入経営体数	20	経営体
	取得農地面積	4.9	ha

農業委員会の点検結果	貸付希望者は増えているが、土地を探している新規参入希望者が少ない状況が続いている。新規参入相談会などへの参加を通じ、マッチングを促進する必要がある。
------------	--

※ 参入経営体数は、農地を取得して新たに農業に参入した経営体数を記入

2 最適化活動の活動目標

(1)推進委員等が最適化活動を行う日数目標

1人当たりの活動日数	6	日/月	最適化活動を行う農業委員の人数	19	人
			農地利用最適化推進委員の人数	16	人

(2)活動強化月間の設定

①目標

活動強化月間の設定回数	3	回
-------------	---	---

取組時期	取組項目	強化月間の内容
10月	①農地の集積	担い手への情報提供、働きかけ、地域計画策定に向けた協議の場への参加
11月	②遊休農地の解消	利用状況調査結果に基づき、所有者へ遊休農地解消および農地中間管理機構への貸付けの働きかけ
12月	③新規参入の促進	新規参入相談会へ参加し、新規参入希望者との交流を図る

※1 取組項目欄は、①農地の集積、②遊休農地の発生防止・解消、③新規参入の促進のいずれかを記入

※2 強化月間の内容欄は、活動強化月間の具体的な取組の内容を記入

②実績

活動強化月間の設定回数	3	回
-------------	---	---

取組時期	取組項目	強化月間の結果
10月	①農地の集積	地域計画目標地図素案作成のため、総会時に作成中の地図の確認や耕作者への把握等を行った。
11月	②遊休農地の解消	意向調査を実施、遊休農地の所有者に対しては中間管理機構の利用や相続土地国庫帰属制度の周知などを行った。
12月	③新規参入の促進	新農業人フェアへの参加、新規参入希望者と市農政課や県を交えた面談を行った。

※ 強化月間の結果欄は、強化月間中に行った具体的な取組の内容とその結果生じた効果等の内容を記入

(3)新規参入相談会への参加

①目標

新規参入相談会への参加回数	2回
---------------	----

開催時期	令和6年度中	相談会名	新規就農研修会(仮)
参加者数	5名	開催場所	未定
相談会の内容	那珂市農業担い手確保・育成協議会主催による新規参入・新規就農希望者に向けた相談会、ワークショップ		
開催時期	令和6年12月	相談会名	新農業人フェアinいばらき
参加者数	18名	開催場所	水戸市内
相談会の内容	アグリジョブセミナー、農業法人・農業専門学校を交えた就農相談会		

※1 新規参入相談会への参加回数欄は、推進委員等が1名以上参加する相談会の数を記入
(参加者数によらず、1名以上が参加する新規参入相談会ごとに1回とする)

※2 複数の新規参入相談会に参加する場合は、適宜、開催時期以下の欄を追加する

②実績

新規参入相談会への参加回数	2回
---------------	----

開催時期	令和6年12月14日	相談会名	那珂市担い手確保・育成協議会 MIRAI第1回全体会
参加者数	5名	開催場所	那珂市中央公民館2階講座室
相談会の内容	那珂市農業担い手確保・育成協議会主催による新規参入・新規就農希望者に向けた相談会、ワークショップ		
開催時期	令和6年12月14日	相談会名	新農業人フェア
参加者数	1名	開催場所	茨城県トラック総合会館
相談会の内容	独立就農、雇用就農に関してのセミナー、希望者に対する相談		

※1 新規参入相談会への参加回数欄は、推進委員等が1名以上参加した相談会の数を記入
(参加者数によらず、1名以上が参加した新規参入相談会ごとに1回とする)

※2 複数の新規参入相談会に参加した場合は、適宜、開催時期以下の欄を追加する(評価点欄は追加しない)

目標の達成状況の評価

目標に対して期待通りの結果が得られた

※ 別表に基づいて成果目標及び活動目標の各目標の達成状況に対する評価を記入

【推進委員等の点検・評価結果】

評価	推進委員等の人数
目標に対し期待を大幅に上回る結果が得られた	
目標に対し期待を上回る結果が得られた	
目標に対して期待どおりの結果が得られた	6人
目標に対して期待を(やや)下回る結果となった	29人

※ 別表に基づいて成果目標及び活動目標の各目標の達成状況に対する評価ごとの該当する推進委員等の人数を記入

Ⅲ 事務の実施状況

都 道 府 県 名 : 茨城県
農 業 委 員 会 名 : 那珂市農業委員会

1 総会、部会の開催実績

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	備考(定例開催以外の理由)
総会	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	

※ 総会又は部会の月ごとの開催回数を記入

2 農地法第3条に基づく許可事務

1年間の処理件数		181 件	うち許可	181 件		
処理期間	実施状況	標準処理期間	申請書受理から	25 日	処理期間(平均)	25 日
	総会開催日の公表	公表している	していない	申請書締切日の公表	公表している	していない

3 農地転用に関する事務(意見を付して知事への送付)

権限移譲の状況 (当てはまるものに○)		・農地法第4条第1項の規定に基づく指定市町村に指定						
		・地方自治法第252条の17の2第1項に基づき市町村長へ事務委任						
	○	・地方自治法第180条の2に基づき市町村長から農業委員会へ事務委任						
1年間の処理件数	151	件	うち許可相当	151	件	うち不許可相当	0	件
処理期間	標準処理期間	申請書受理から	28	日	処理期間(平均)		28	日

4 違反転用への対応

現 状	管内の農地面積	年度末時点の違反転用面積
	4,040 ha	0 ha
違反転用解消のために 実施した活動内容	4月～3月 窓口に農地法の許可を周知するチラシを備え付け、違反転用の防止に務めた。 相談の中で違反転用が発覚した際には原状回復等の指導をした。 10月、2月 違反転用の通報を受け、現地確認を実施、事業者に対し原状回復等の口頭指導をした。	
実 績	違反転用解消面積 0.4 ha	

※1 管内の農地面積は、耕地及び作付面積統計における耕地面積を記入

※2 違反転用面積は、管内で農地法第4条第1項又は第5条第1項の規定に違反して転用されている農地の面積を記入

※3 活動内容は、違反転用の解消や早期発見・未然防止のために何月に何日何を行ったのか等について具体的に記入