様式第１号（第７条関係）

年　　月　　日

開発行為等に関する事前協議申請書

　那珂市長　様

　　　　　　　　　　　　　　　　事業者　住所

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　氏名

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　電話番号

　次の計画について、那珂市開発行為等に関する指導要綱第７条第１項の規定により事前協議を申請します。

|  |  |
| --- | --- |
| 開発区域の位置 | 那珂市　　　　　　　　　　　　　　　　 　　外　　　筆 |
| 開発区域の面積 | 　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　㎡ |
| 予定建築物の用途及び概要 | 用途　　　　　　　　　　　　　　　□自己用　□非自己用建築面積　　　　㎡、延床面積　　　　㎡、高さ　 ｍ 　階 |
| 都市計画区域区分 | □市街化区域　□市街化調整区域（法３４条　号　　　　　） |
| 用途地域等 |  | 容積率／建ぺい率 | ／　　　％ |
| 開発区域内の都市計画施設等 | 公共下水道　　□有　□無都市計画施設　□有　□無（施設名　　　　　　　　　　　）その他の施設　□有　□無（施設名　　　　　　　　　　　） |
| 工事予定期間 | 着手　　　　年　　月　　日～完了　　　　年　　月　　日 |
| 工事施工者 |  |
| ＜添付書類＞　委任状、設計説明書（市施行細則様式第１号）、新たに設置される公共施設の管理者等に関する書類（市施行細則様式第２号）、従前の公共施設の管理者等に関する書類（市施行細則様式第３号）、開発区域の土地明細表、土地登記事項証明書、公図の写し、位置図、案内図、現況図、実測図、土地利用計画図、造成計画平面図及び断面図、道路縦横断図、排水流域図、流量計算書、排水計画平面図、排水計画縦断図、給水計画平面図、その他帰属に係る公共公益施設の詳細平面図及び断面図、各種構造図、予定建築物平面図及び立面図、その他市長が必要と認める図書 |
| ※提出部数　正本１部及び関係課等各１部 | 受付印 |  |