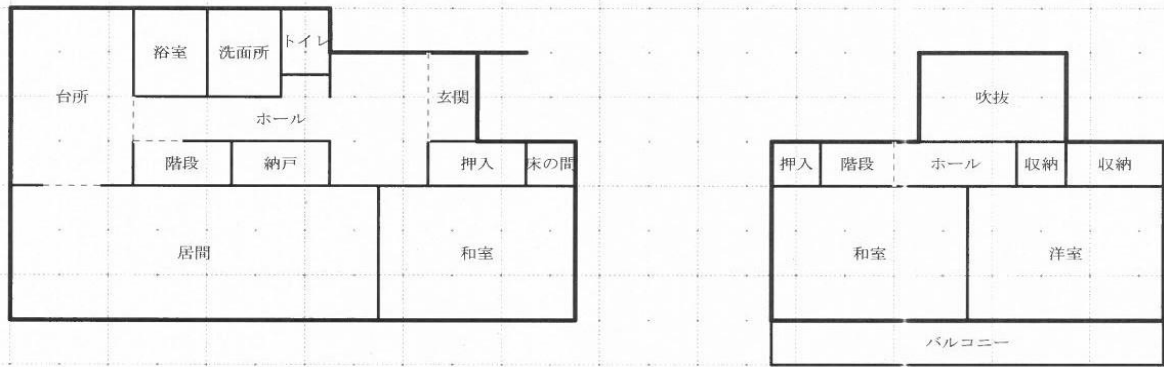


|                                                                                      |        |              |             |                                                                                    |        |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------|-------------|------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| 物件登録番号                                                                               |        | No.13        |             |  |        |
| 所在地                                                                                  |        | 那珂市平野        |             |                                                                                    |        |
| 売却・賃貸の別                                                                              |        | 売却           |             |                                                                                    |        |
| 希望売却・賃貸額                                                                             |        | 8,000,000円   |             |                                                                                    |        |
| 建築年                                                                                  |        | 平成4年         |             |                                                                                    |        |
| 補修の要否                                                                                |        | 多少補修が必要      |             |                                                                                    |        |
| 補修の費用負担                                                                              |        | 協議を要する       |             |                                                                                    |        |
| 空き家の概要                                                                               |        |              |             | 施設の状況                                                                              |        |
| 面積                                                                                   | 土地     | 371.04平方メートル |             | 電気                                                                                 | 引込み済   |
|                                                                                      | 建物     | 1階           | 59.20平方メートル | ガス                                                                                 | プロパンガス |
|                                                                                      |        | 2階           | 26.49平方メートル | 風呂                                                                                 | ガス     |
|                                                                                      |        | 合計           | 85.69平方メートル | 水道                                                                                 | 上水道    |
| 構造                                                                                   |        | 木造           |             | 下水道                                                                                | 下水道    |
| 建築確認                                                                                 |        | あり           |             | トイレ                                                                                | 水洗     |
| 都市計画区域区分                                                                             |        | 市街化区域        |             | 駐車場                                                                                | あり     |
| 住宅の耐震化                                                                               |        | 新耐震基準        |             | 庭                                                                                  | あり     |
| その他                                                                                  |        |              |             |                                                                                    |        |
|                                                                                      |        |              |             |                                                                                    |        |
| 間取り図                                                                                 |        |              |             |                                                                                    |        |
|  |        |              |             |                                                                                    |        |
| 主要施設等への距離                                                                            | 駅      | 2.1 km       | バス停         | 2.0 km                                                                             |        |
|                                                                                      | 市役所    | 1.8 km       | 図書館         | 7.2 km                                                                             |        |
|                                                                                      | 警察署・交番 | 1.7 km       | 郵便局         | 1.7 km                                                                             |        |
|                                                                                      | 消防署    | 1.7 km       | スーパー        | 1.7 km                                                                             |        |
|                                                                                      | 小学校    | 1.9 km       | 幼稚園・保育園     | 6.0 km                                                                             |        |
|                                                                                      | 中学校    | 2.8 km       | 病院・診療所      | 1.5 km                                                                             |        |

※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先とします。  
※空き家をご紹介するには、事前に空き家バンク利用登録が必要となります。

| 写真                                                                                  |                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| 和室                                                                                  | 和室                                                                                   |
|    |    |
| 洋室                                                                                  | 洋室                                                                                   |
|    |    |
| 台所                                                                                  | 浴室                                                                                   |
|   |   |
| トイレ                                                                                 | 駐車場                                                                                  |
|  |  |

**補助金制度があります！ ご活用ください！**

**○リフォーム工事費用**

那珂市空き家バンクの「空き家登録者」又は「利用登録者」に対し、空き家のリフォーム工事費用の1／2を助成します。

(対象経費20万円以上・補助金額の上限30万円)

**○家財処分費用**

那珂市空き家バンクの「空き家登録者」又は「利用登録者」に対し、空き家の居住部分に残存する家財等の処分に要する経費の1／2を助成します。

(対象経費5万円以上・補助金額の上限10万円)

※補助金の交付を受けるには、事前の申請が必要です。

※対象となる方、物件、経費等には要件があります。詳細は事前にお問い合わせください。