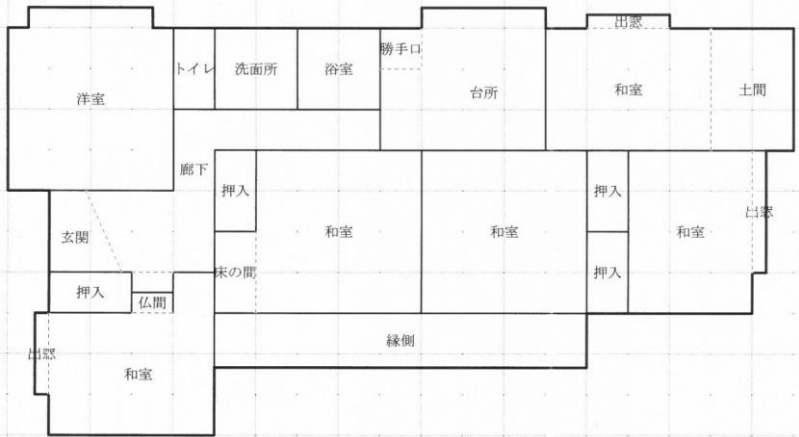


|                                                                                      |    |              |              |                                                                                    |          |
|--------------------------------------------------------------------------------------|----|--------------|--------------|------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| 物件登録番号                                                                               |    | No.16        |              |  |          |
| 所在地                                                                                  |    | 那珂市下大賀       |              |                                                                                    |          |
| 売却・賃貸の別                                                                              |    | 売却           |              |                                                                                    |          |
| 希望売却・賃貸額                                                                             |    | 3,000,000円   |              |                                                                                    |          |
| 建築年                                                                                  |    | 昭和55年        |              |                                                                                    |          |
| 補修の要否                                                                                |    | 多少補修が必要      |              |                                                                                    |          |
| 補修の費用負担                                                                              |    | 協議を要する       |              |                                                                                    |          |
| 空き家の概要                                                                               |    |              |              | 施設の状況                                                                              |          |
| 面積                                                                                   | 土地 | 843.33平方メートル |              | 電気                                                                                 | 引込み済     |
|                                                                                      | 建物 | 1階           | 128.58平方メートル | ガス                                                                                 | プロパンガス   |
|                                                                                      |    | 2階           | -            | 風呂                                                                                 | 灯油       |
|                                                                                      |    | 合計           | 128.58平方メートル | 水道                                                                                 | 上水道      |
| 構造                                                                                   |    | 木造           |              | 下水道                                                                                | その他      |
| 建築確認                                                                                 |    | あり           |              | トイレ                                                                                | 汲み取り(和式) |
| 都市計画区域区分                                                                             |    | 市街化調整区域      |              | 駐車場                                                                                | あり       |
| 住宅の耐震化                                                                               |    | なし           |              | 庭                                                                                  | あり       |
| その他                                                                                  |    | ・倉庫あり        |              |                                                                                    |          |
|                                                                                      |    | ・都市計画法の許可が必要 |              |                                                                                    |          |
| 間取り図                                                                                 |    |              |              |                                                                                    |          |
|  |    |              |              |                                                                                    |          |
| 主要施設等への距離                                                                            |    | 駅            | 0.5 km       | バス停                                                                                | 0.9 km   |
|                                                                                      |    | 市役所          | 1.3 km       | 図書館                                                                                | 8.5 km   |
|                                                                                      |    | 警察署・交番       | 1.6 km       | 郵便局                                                                                | 1.3 km   |
|                                                                                      |    | 消防署          | 2.3 km       | スーパー                                                                               | 2.0 km   |
|                                                                                      |    | 小学校          | 1.3 km       | 幼稚園・保育園                                                                            | 1.6 km   |
|                                                                                      |    | 中学校          | 2.0 km       | 病院・診療所                                                                             | 1.7 km   |

※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先とします。  
※空き家をご紹介するには、事前に空き家バンク利用登録が必要となります。

| 写真                                                                                  |                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| 和室                                                                                  | 和室                                                                                   |
|    |    |
| 洋室                                                                                  | 台所                                                                                   |
|    |    |
| 風呂                                                                                  | トイレ                                                                                  |
|   |   |
| 洗面所                                                                                 | 倉庫                                                                                   |
|  |  |

**補助金制度があります！ ご活用ください！**

**○リフォーム工事費用**

那珂市空き家バンクの「空き家登録者」又は「利用登録者」に対し、空き家のリフォーム工事費用の1／2を助成します。

(対象経費20万円以上・補助金額の上限30万円)

**○家財処分費用**

那珂市空き家バンクの「空き家登録者」又は「利用登録者」に対し、空き家の居住部分に残存する家財等の処分に要する経費の1／2を助成します。

(対象経費5万円以上・補助金額の上限10万円)

※補助金の交付を受けるには、事前の申請が必要です。

※対象となる方、物件、経費等には要件があります。詳細は事前にお問い合わせください。